

Протокол № 1

публичных слушаний по рассмотрению проекта Генерального плана Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области и Правил землепользования и застройки Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области (в новой редакции)

Место проведения: Смоленская область, Починковский район, д. Лучеса, ул. С.И. Бизунова, д.1.

Дата и время проведения: «15» января 2021 года 15ч 00мин

Способ информирования общественности:

Материалы проекта Генерального плана Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области и информационные объявления о проведении публичных слушаний были размещены на стендах объявлений, в администрации и на официальном сайте Ленинского сельского поселения района смоленской области.

С материалами проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки все желающие могли ознакомиться в здании администрации Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области: по адресу: Смоленская область, Починковский район, д. Лучеса, ул. им. С.И.Бизунова, д. 1.

Секретарь слушаний: – Зыкова Л.В. – ведущий специалист администрации Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие 7 человек, в том числе:

Публичные слушания открыла Летова О.Е. - глава муниципального образования Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области, Положением о публичных слушаниях в Ленинском сельском поселении Починковского района Смоленской области, утвержденного решением Совета депутатов от 26.07.2019г. № 21.

Повестка дня:

1. Обсуждение проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступления:

Главы муниципального образования Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области – О.Е.Летовой

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

СЛУШАЛИ:

Председательствующего, Главу муниципального образования Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области О.Е.Летову с информацией по существу обсуждаемого вопроса. Генеральный план и Правила землепользования и застройки Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области разработан ООО «ОСА» в соответствии с муниципальным контрактом.

В ходе слушаний участникам было разъяснено, что генеральный план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения. Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселений, городских округов, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию. Проект генерального плана и Правил землепользования и застройки состоят из текстового и графического материалов и электронной версии. Генплан и Правила землепользования и застройки действуют на территории Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области в пределах границ поселения. Положения генплана обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений, в том числе органами государственной власти и местного самоуправления, физическими и юридическими лицами. На основании Градостроительного кодекса разработка Генерального плана и Правил землепользования и застройки обязательна для всех муниципальных образований: районов, городских и сельских поселений. Разработка градостроительной документации обязательна, без нее осуществление строительства объектов на территории поселений будет невозможна.

Председатель предложила участникам публичных слушаний высказать свои мнения, предложения, замечания.

Предложений и замечаний по генеральному плану муниципального образования не поступили.

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по проекту Генерального плана и Правил землепользования и застройки Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области считать состоявшимися.

2. Предложенный проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации. Одобрить проект Генерального плана и Правила землепользования и застройки Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области.

3. Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области опубликовать в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области.

4. Комиссии подготовить заключение по результатам публичных слушаний.

Голосовали:

За - 7

Против - 0

Воздержались – 0.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председатель

О.Е. Летова

Секретарь

Л.В. Зыкова