ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ЛЕНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОЧИНКОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения.

Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения. М 1:25000.

Схема расположения Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области

Лист 1
Лист 2

Условные обозначения

суш.	проект.	
		Границы
		граница сельского поселения
		граница населенного пункта
		Функциональные зоны
		зона земель населенных пунктов
		зона земель лесного фонда (градостроительные регламенты не устанавливаются)
		зоны сельскохозяйственных угодий (градостроительные регламенты не устанавливаются)
		производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		(за землях сельскохозяйственного назначения)
		зона складских и логистических инженерных объединений прилегающей
		производственные зоны, зоны инженерной и транспортной
		инфраструктур
		зона земель водного фонда (градостроительные регламенты не устанавливаются)
		зоны особо охраняемых территорий и объектов
		Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства
		предприятия по разведению мелкого крупного рогатого скота, производство сырого молока
		предприятия по разведению (пчел)
		Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью
		объект, связанный с производственной деятельностью
		Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления
		объект размещения отходов
		объект утилизации, уничтожения биологических отходов
		Железнодорожные пути
		железнодорожный путь общего пользования
		Автомобильные дороги
		автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
		автомобильные дороги местного значения
		Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта
Р		стоянка (парковка) автомобилей
		Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта
А		остановочный пункт
		Искусственные дорожные сооружения
		мостовое сооружение
		Электрические подстанции
		электрическая подстанция 35 кВ
		трансформаторная подстанция (ТП)

суш.	проект.	
		Линии электропередачи (ЛЭП)
		линии электропередачи 35 кВ
		линии электропередачи 10 кВ
		Магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов
		магистральный нефтепровод
		Магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов
		магистральный газопровод
		Объекты добычи и транспортировки газа
		пункт редуцирования газа (ГРП)
		Распределительные трубопроводы для транспортировки газа
		газопровод распределительный высокого давления
		Гидротехнические сооружения
		регулятивные и выправительные гидротехнические сооружения
		Места погребения
		кладбище
		Иные объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения
		иные объекты регионального значения, объекты местного значения, установленные в соответствии с законодательством
		Объекты культурного наследия (ОКН)
		памятник
		ансамбль
		достопримечательное место
1		номер ОКН согласно Том 3
		Особо охраняемые природные территории
		памятник природы
		Границы зон с особыми условиями использования территорий
		зона минимальных расстояний магистрального газопровода высокого давления
		санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
		охранная зона инженерных коммуникаций
		охранная зона, рекомендуемая к внесению в ЕГРН
		санитарно-защитные зоны от скотомогильников
		биобарьерная зона
		зона захоронения
		Поверхностные водные объекты
		водоток (река, ручей, канал)
		водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Примечания:
1. Данная карта выполнена с точностью 1:10000.
2. Информация из Департамента Смоленской области по культуре и туризму написана в соответствии с ответом исх. №1620/03 от 19.08.2020 г.
3. Согласно статье 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ (Вступил в силу 3 октября 2016 года) защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых сооответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.1 указанного Федерального закона требования к ограничениям использования земельных участков в границах территории такого объекта при разработке проектов зон охраны.
Существующая сеть напряжением 0,4 кВ отображается при необходимости в составе ПЗТ и ГПЧ с более детальным отображением.
Проектируемые сети напряжением 0,4 кВ разрабатываются в составе ПЗТ и ГПЧ и должны быть размещены в границах улично-дорожной сети населенного пункта.
5. В виду несоответствия точной графической информации с местонахождением скотомогильников, данные объекты отображены на схеме условными знаками с расположением в соответствии с описанием в представленных исходных данных. СЗЗ от них отображены ориентировочно, необходимо произвести лабораторные исследования почвы на наличие спор возбудителей.
6. Данный чертеж попадает под высотные ограничения аэродрома.

Муниципальный контракт №14/ш от 28.07.2020 г. ГП-1

Генеральный план с Правилами землепользования и застройки Ленинского сельского поселения Прудковского района Смоленской области

Генеральный план

Стадия: П | Лист: 1 | Листов: 6

Разработал: Кайбоков

Н. контр.: Шкляева

Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения. Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения. М 1:25000

Общество строит
Общество строит
Общество строит