

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЛЕНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОЧИНКОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

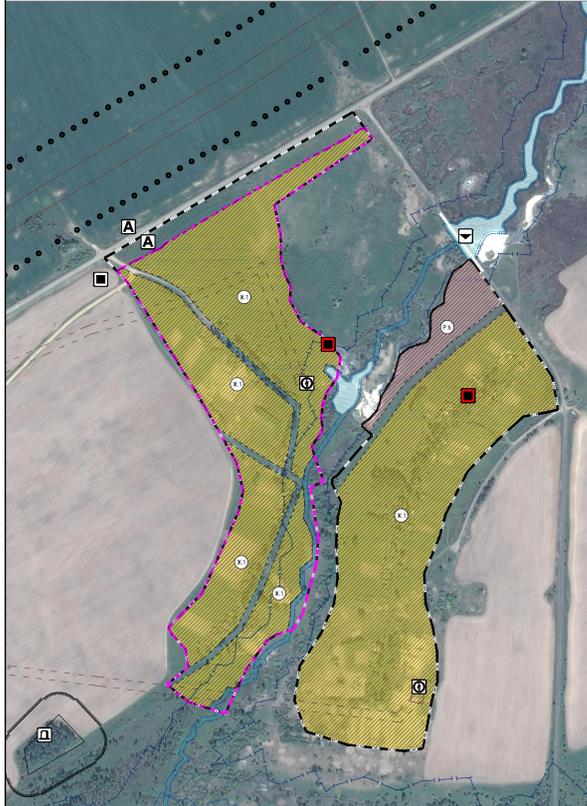
Карта градостроительного зонирования. М 1:5000.



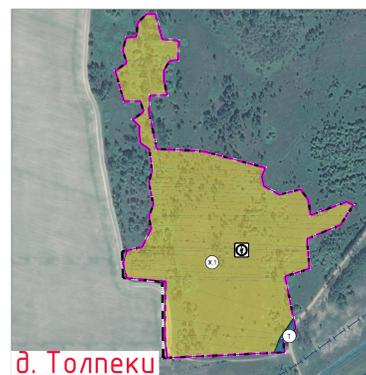
Схема расположения населенных пунктов на территории Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области



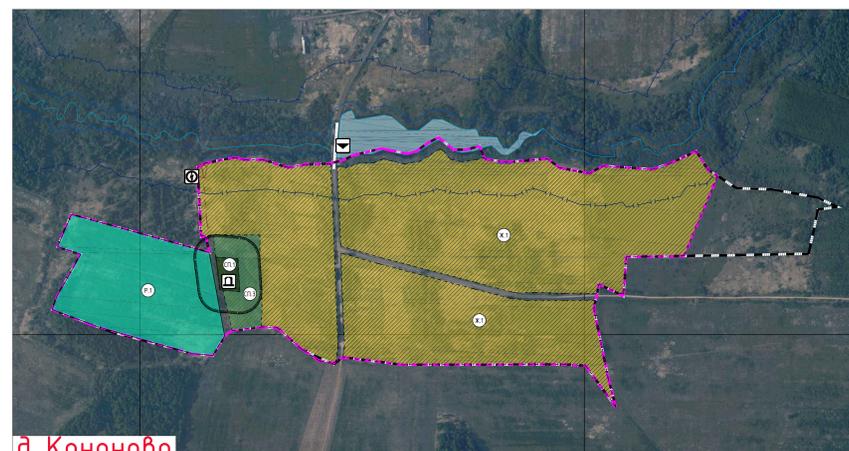
Примечания:
1. Демка карта выполнена с точностью 1:5000.
2. Информация от Департамента Смоленской области по культуре и туризму нанесена в соответствии с отчетом исх. №1620/03 от 19.08.2020 г.
3. Согласно статье 34 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ (в редакции от 03.09.2016 года): защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах населенных пунктов, территорий населенных пунктов, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах населенных пунктов.
4. В виду отсутствия точной географической информации и несомненности, данные объекты отображены на схеме условными знаками и размещены в соответствии с описанием в производственных исходных данных СЗЗ от их отображения архитектурными, инженерными объектами, имеющими отношение к населенным пунктам.
5. Данный чертеж является по бесценному труду.



д. Мавринское



д. Толпеки



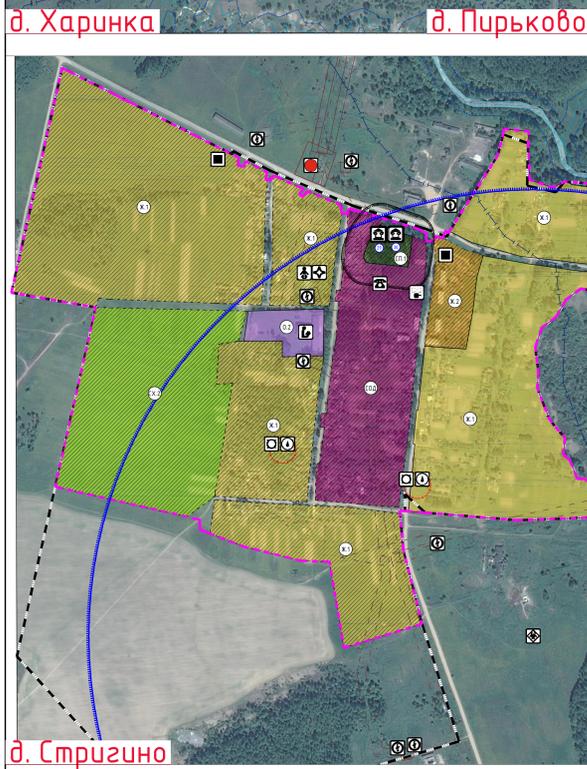
д. Кононово



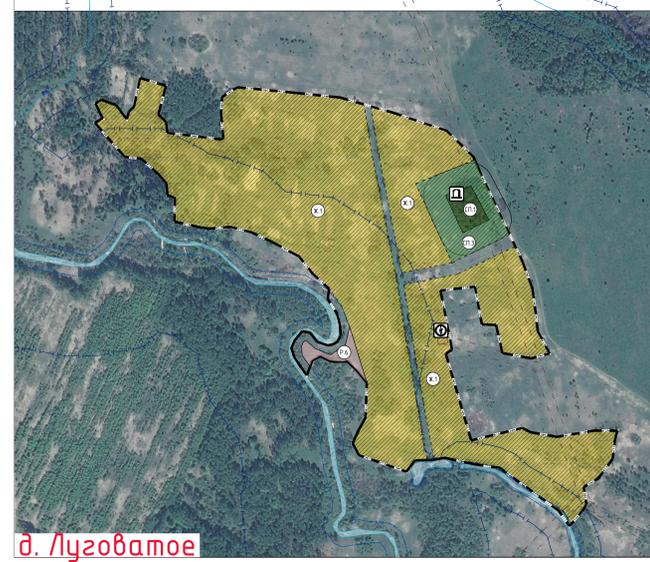
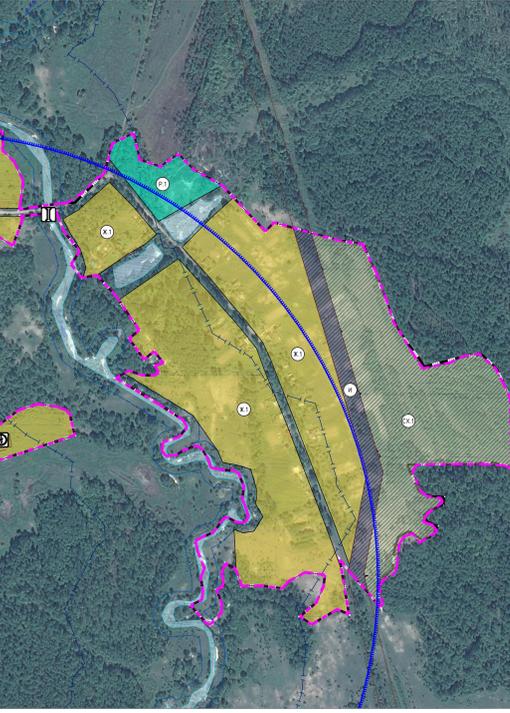
д. Урубок



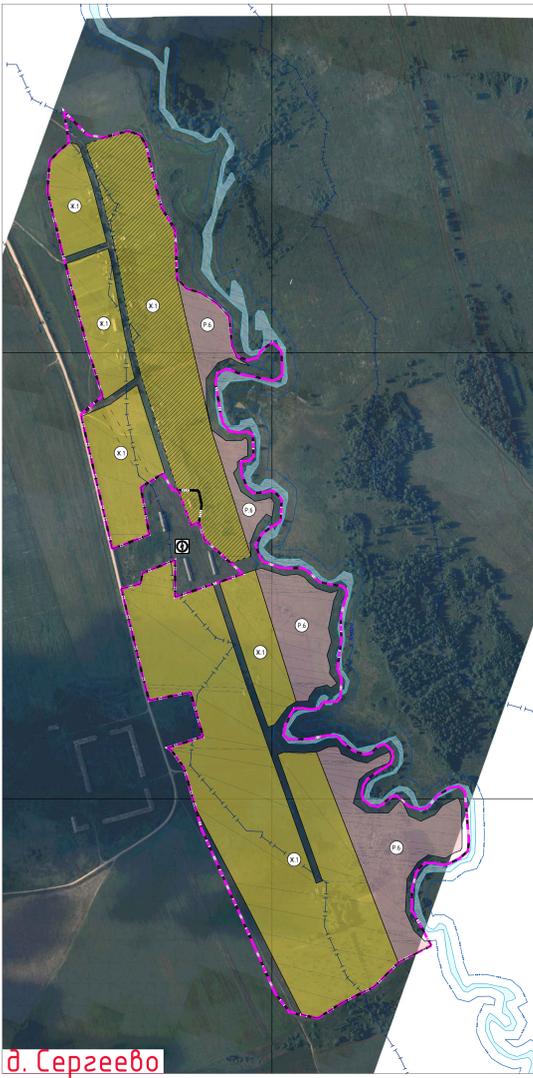
д. Путьятино



д. Стригино



д. Луговатое



д. Сергеево

Условные обозначения

сущ.	проект.	Границы
- - -	- - -	граница сельского поселения
- - -	- - -	граница населенного пункта
Границы территориальных зон населенных пунктов		
Жилые зоны		
Ж1	Ж1	Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами
Ж2	Ж2	Ж2 - зона застройки многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
СОД	СОД	СОД - зона смешанной и общественно-деловой застройки
Общественно-деловые зоны		
О.2	О.2	О.2 - зона специализированной общественной застройки
О.3	О.3	О.3 - зона исторической застройки
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры		
Т	Т	Т - зона транспортной инфраструктуры
И	И	И - зона инженерной инфраструктуры
Зоны сельскохозяйственного использования		
СХ.1	СХ.1	СХ.1 - зона сельскохозяйственных угодий
СХ.2	СХ.2	СХ.2 - зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
СХ.3	СХ.3	СХ.3 - производственная зона сельскохозяйственных предприятий
Зоны рекреационного назначения		
Р.1	Р.1	Р.1 - зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, садовые леса)
Р.2	Р.2	Р.2 - зона отдыха
Р.6	Р.6	Р.6 - иные рекреационные зоны
Зоны специального назначения		
СП.1	СП.1	СП.1 - зона клубов
СП.3	СП.3	СП.3 - зона озелененных территорий специального назначения
Объекты образования и науки		
О.1	О.1	О.1 - дошкольная образовательная организация
О.2	О.2	О.2 - общеобразовательная организация
Объекты культуры и искусства		
К.1	К.1	К.1 - объект культурно-просветительного назначения
К.2	К.2	К.2 - объект культурно-досуговой (клубного) типа
Объекты физической культуры и массового спорта		
С.1	С.1	С.1 - объект спорта, включающий раздельно функционирующие спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
Объекты здравоохранения		
З.1	З.1	З.1 - обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь
Прочие объекты обслуживания		
А.1	А.1	А.1 - административное здание
А.2	А.2	А.2 - объект религиозной организации (объединения)
А.3	А.3	А.3 - объекты торговли, общественного питания

сущ.	проект.	Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства
Ж	Ж	предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока
Ж	Ж	предприятие по разведению свиней
Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью		
О	О	объект, связанный с производственной деятельностью
О	О	Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления
О	О	объект утилизации, уничтожения биологических отходов
Железнодорожные пути		
Ж	Ж	железнодорожный путь общего пользования
Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта		
Р	Р	стоянка (парковка) автомобилей
Основные пункты общественного пассажирского транспорта		
А	А	основной пункт
Искусственные дорожные сооружения		
И	И	мостовое сооружение
Электрические подстанции		
Э	Э	электрическая подстанция 35 кВ
Э	Э	трансформаторная подстанция (ТП)
Объекты добычи и транспортировки газа		
Г	Г	пункт регулирования газа (ПРГ)
Объекты водоснабжения		
В	В	водонапорная башня
В	В	артезианская скважина
Объекты связи		
С	С	объекты почтовой связи
Гидротехнические сооружения		
Г	Г	регуляционные и выправительные гидротехнические сооружения
Места погребения		
П	П	кладбище
Объекты культурного наследия (ОКН)		
О	О	памятник
О	О	ансамбль
О	О	дополнительное место
О	О	номер ОКН согласно Том 3
Границы зон с особыми условиями использования территорий		
З	З	зона минимальных расстояний на территории населенного пункта от объектов, подлежащих сносу
З	З	зона санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
З	З	охранная зона инженерных коммуникаций
З	З	охранная зона, рекомендуемая к включению в ЕГРН
З	З	санитарно-защитные зоны от скотонавозных вод
З	З	защитная зона
З	З	береговая полоса
З	З	первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
З	З	второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
З	З	третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
З	З	зона заполнения

Информационный контракт №5/м от 28.07.2020 г. П133-5	
Генеральный план и Правила землепользования и застройки Ленинского сельского поселения Починковского района Смоленской области	
Изм. №	Дата
1	2020
2	2020
3	2020
4	2020
5	2020
6	2020
7	2020
8	2020
9	2020
10	2020
11	2020
12	2020
13	2020
14	2020
15	2020
16	2020
17	2020
18	2020
19	2020
20	2020
21	2020
22	2020
23	2020
24	2020
25	2020
26	2020
27	2020
28	2020
29	2020
30	2020
31	2020
32	2020
33	2020
34	2020
35	2020
36	2020
37	2020
38	2020
39	2020
40	2020
41	2020
42	2020
43	2020
44	2020
45	2020
46	2020
47	2020
48	2020
49	2020
50	2020
51	2020
52	2020
53	2020
54	2020
55	2020
56	2020
57	2020
58	2020
59	2020
60	2020
61	2020
62	2020
63	2020
64	2020
65	2020
66	2020
67	2020
68	2020
69	2020
70	2020
71	2020
72	2020
73	2020
74	2020
75	2020
76	2020
77	2020
78	2020
79	2020
80	2020
81	2020
82	2020
83	2020
84	2020
85	2020
86	2020
87	2020
88	2020
89	2020
90	2020
91	2020
92	2020
93	2020
94	2020
95	2020
96	2020
97	2020
98	2020
99	2020
100	2020